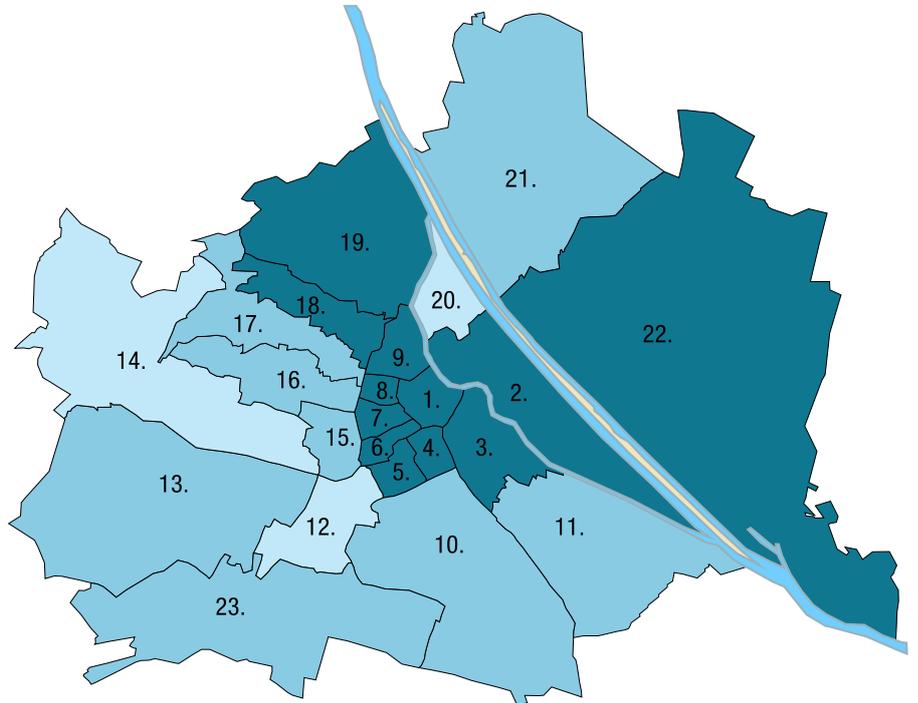


Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	21,93	19,75	18,61	19,86	19,60	▶
2., Leopoldstadt	18,84	17,53	14,90	13,50	16,74	▶
3., Landstraße	19,06	15,87	14,92	15,13	15,56	▶
4., Wieden	17,22	15,64	16,90	15,83	16,30	▶
5., Margareten	16,98	14,79	14,07	16,17	15,72	▶
6., Mariahilf	19,88	15,71	14,90	14,52	15,54	▶
7., Neubau	18,82	15,87	16,44	15,27	16,27	▲
8., Josefstadt	17,96	15,14	15,58	16,18	15,99	▲
9., Alsergrund	18,89	15,00	15,31	18,39	16,07	▶
10., Favoriten	16,41	14,63	13,69	11,73	14,68	▶
11., Simmering	15,07	14,29	12,86	k.A.	14,17	▶
12., Meidling	16,02	13,55	12,96	13,61	13,99	▼
13., Hietzing	16,23	14,80	14,33	14,20	14,60	▶
14., Penzing	16,54	13,02	12,39	11,02	13,37	▼
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,11	14,25	12,78	10,83	14,27	▶
16., Ottakring	16,53	14,58	14,21	11,59	14,63	▲
17., Hernals	16,21	14,09	12,74	18,06	14,35	▶
18., Währing	16,03	14,43	14,84	18,45	15,02	▶
19., Döbling	18,13	14,79	16,77	16,84	16,41	▼
20., Brigittenau	18,68	13,14	12,41	k.A.	13,82	▼
21., Floridsdorf	16,04	14,26	13,84	15,40	14,55	▲
22., Donaustadt	17,02	15,43	15,43	16,75	16,12	▼
23., Liesing	16,30	14,70	12,51	k.A.	14,39	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 20035

Datenbasis: August 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.